

**IMPRESA DI PITTURA / MALERGESCHÄFT**

# pasinelli sa

maestri pittori dipl. fed. / eidg. dipl. Malermeister

Ufficio: Via Varenna 94

Showroom: Via Galli 4  
6600 Locarno

Tel. 091 751 77 55

Fax 091 751 19 47

ufficio@pasinelli.ch

[www.pasinelli.ch](http://www.pasinelli.ch)



**PERCHÉ NON PROVARE?**

**IL NUOVO SERVIZIO RITINTEGGIO**

**APPARTAMENTI DELLA** 

**PER CHI AMMINISTRA IMMOBILI**

- Inizio lavori entro 24 h dalla conferma
- Adattamento costo al budget prestabilito
- Servizio "termine lavoro" nella metà del tempo
- Corrispondenza e segretariato in tedesco
- Operai con conoscenze del tedesco
- Consegna "pacchetto inquilino" con materiale e istruzione per manutenzione
- Relazione burocratica in formato digitale (preventivi, corrispondenza, fatture, fotografie prima e dopo intervento)
- Prezzi forfettari
- Speciali sconti invernali

**Nel dettaglio, ecco cosa siamo in grado di offrirvi**

---

## **SERVIZIO**

- ▶ Garanzia di reperibilità dalle 07.00 alle 17.30 per questioni tecniche e amministrative grazie alla presenza costante di segretariato.
- ▶ Organizzazione mensile di serate presso il nostro locale espositivo all'insegna di conferenze inerenti la professione.
- ▶ Grande esperienza nel trattamento di muffe: ricerca e analisi della problematica mediante apparecchiature specifiche, risanamento più idoneo al caso e sensibilizzazione inquilino.
- ▶ Allestimento immediato di preventivi gratuiti.
- ▶ Possibilità di utilizzo della lingua tedesca per preventivi, fatture e corrispondenza.
- ▶ Gestione cantiere ed operai con conoscenze di tedesco.
- ▶ A lavoro terminato consegna "pacchetto inquilino" che contiene:
  - istruzione e prodotti per pulizia future/macchie a pareti;
  - istruzione + igrometro per una corretta aerazione degli ambienti onde evitare la formazione di muffe;
  - istruzione e consegna materiale per eventuali piccole stuccature ritocchi alle pareti.
- ▶ Esecuzione documentazione fotografica dell'appartamento prima e dopo il ritinteggio e spedizione via e-mail.
- ▶ Facilità di archiviazione, risposte immediate e risparmio di carta grazie alla possibilità di ricevere preventivi, corrispondenza e fatture in formato digitale.

## **VELOCITÀ**

- ▶ Garanzia di inizio lavori entro 24 h dalla conferma.
- ▶ Garanzia di esecuzione nella metà del tempo normalmente necessario grazie all'esecuzione con più operai e utilizzo di materiali a rapida essiccazione.

## **QUALITÀ**

- ▶ Garanzia di qualità data dai 50 anni d'esperienza della ditta e dalle 5 stelle del nostro logo!
- ▶ Locale espositivo più grande del Ticino (400 m<sup>2</sup>) dove poter visionare colorazioni e tecniche pittoriche più attuali.
- ▶ Servizio appartamenti ammobiliati o abitati:
  - coperture e protezioni con materiali nuovi e di prima qualità;
  - accesso nell'abitazione con copriscarpe;
  - spostamento mobilio con guanti bianchi;
  - operai non fumatori;
  - utilizzo di pitture inodori e antiallergiche.

## **PREZZO**

- ▶ Allestimento offerte con prezzo complessivo forfettario onde evitare spiacevoli sorpassi dei costi.
- ▶ Sconti speciali nel periodo invernale.
- ▶ Adattamento del costo intervento al budget prestabilito.